

Understøttelsesfonden

for værdige trængende

i Haderslev af 24. februar 1870



Klosteret 29, 6100 Haderslev,

www.klosterbo-haderslev

cvr. 18789116

Bestyrelsesmøde torsdag 9. oktober klokken 10 på Klosterbo

Den samlede bestyrelse excl. Ejner Petersen, Mogens Bollesen og Flemming Just Pedersen deltog foruden Susan Nielsen. Der blev behandlet flg.

Dagsorden

1. Godkendelse af referat fra mødet 10. april 2025 og fra mødet 18. september 2025.

Godkendt med tilføjelse om, at Gunnar desværre ikke er i A.P. Møller Fondens bestyrelse, men i den mere lokale Knud Møller Fond. Gunnar oplyste, at bedet ved nordgavlen har kostet ca. 11.500 + moms.

2. Orientering ved Susan med følgende punkter:

- Gavekurv til Tina (10 års jubilæum) – blev afleveret i maj ved en hyggelig, mindre komsammen sammen med Tina's familie.
- Beboerudflugt – gik til den tidligere fattiggård i Svendborg med spisning på restaurant ved Svendborg havn. Der deltog 7 beboere, 3 personaler og 3 fra bestyrelsen og alle havde tilkendegivet, at det havde været spændende, interessant og en "øjeblik". Turen var blevet ekstra lang grundet et færdselsuheld, der spærrede motorvejen – fremtidige udflugter skal ikke være længere.
- Ro om madpriserne? Der er almindelig accept af madpriserne efter sommerens prisstigning.
- Påskefrokost – forløb på vanlig vis på hjemadressen; denne gang deltog udover de sædvanlige også de nye beboere.

- **Tina spottet narkomanen "Jørgen"** – selvom Tina blev rystet over oplevelsen, idet Jørgen havde virket truende, havde Tina takket nej til efterfølgende samtaleterapi.
 - **Rengøring hos Kurt Valdemar** – lykkedes efter langt, sejt træk med opsigelsestrusler overfor Kurt Valdemar. Hvis problemerne genopstår, er der enighed om, at vi ikke skal udvise samme tålmodighed næste gang, da KV tilsyneladende vil "teste" vores tålmodighed.
 - **Ledig lejlighed** – er istandsat 100% med bl.a. nyt køkken, nye skabe, døre og el-kontakter samt nyt gulv i køkken/entre. Ved efterfølgende besigtigelse konstateres, at der mangler en kantliste på gulvet i entreen, fyldning af et hul ved væg-kontakten i badeværelset og justering af altandøren – ellers flot! Susan har igangværende drøftelser om nye beboere og har senest d.d. afvist ny henvendelse fra kommunen/Preben Poulsen om den samme stor-misbruger, der ikke kan indpasses i vores fællesskab. Susan og Gunnar inviterer 2 kandidater på henholdsvis ca. 40 og 57 år til samtale meget hurtigt – gerne til aftale om begge vore mulige lejligheder. Der satses på hurtig gen-udlejning. Tilgodehavendet overfor dødsboet vedr. den tomme lejlighed er på ca. 50.000kr., der anses for intakt.
 - **"Dolle" har opsagt sin lejlighed** – fraflytning pr. 1/12, hvorfor han modregner nuværende husleje i den "forudbetalte husleje". Det indbetalte depositum vil næppe være tilstrækkelig til den istandsættelse, som lejer skal betale, hvilket Susan allerede har drøftet indledningsvis med en lettere uforstående Dolle!
3. **Økonomi ved Holger: Hvordan står det til?** – BDO har netop afleveret en meget foreløbig balance pr. 30/9, der viser flg. hovedpunkter:
- Driftsunderskud på ca. kr.184.000 efter ikke-reguleret vedligehold på ca. 195.000 kr.
 - Ca. 670.000 kr. i "kassebeholdning" uden "reguleringer" og incl. dødsbotilgodehavendet
 - Revisorregning steget med ca. 20tkk. i forhold til 2024 incl. en forkert balance for 1.halvår, som revisor egenhændigt havde "konstrueret" uden forinden at have modtaget de fornødne bilag! Holger påtalte forholdet overfor Inge Cenholt og assistenten, Kirsten, der for nogen tid siden indfandt sig i Klosterbo og udbad sig diverse bilag – uden forudgående aftale. Susan havde bedt Kirsten komme igen efter udbedte bilag på et aftalt tidspunkt, hvor Susan havde haft mulighed for forinden at samle bilagene. Vi har vores opmærksomhed rettet imod revisors afregning for det forgæves udførte arbejde, som vi er utilfredse med.
4. **Orientering ved Gunnar med følgende punkter:**
- **Frivillighedsfest** – forløb meget fint og Olav fik af Frivilligforeningen en erkendtlighed for sit 25 årige engagement, der er meget værdsat – også af Klosterbo!
 - **Hæk mod øst** – naboen har henvendt sig med ønske om, at hækken klippes ned til en højde på 1,8 m., hvilket Gunnar giver accept af. Naboen har angiveligt selv fundet frem til en person, der kan foretage klipningen, men det er nogle måneder siden og intet er sket. Gunnar rykker naboen – også for en betalingsaftale, der var drøftet som en ligedeling. Olav bemærkede, at det var den tidligere ejer af naboejendommen, der ønskede hækken højere end 1,8 m., hvilket bør tages i betragtning. Efterfølgende besigtigedes skellet til naboen og der var enighed om, at naboen bør opfordres til at fjerne træerne, der står for tæt på skellet og som minimum at fjerne de grene, der hænger ind over skellet. Gunnar taler med naboen.
5. **Orientering ved Olav med følgende punkter:**
- **Oles lejlighed** – se under pkt. 2.
 - **Råddent træværk mod øst** – er udbedret uden forsikringsdækning. Erik bemærkede, at forsikringen ikke omfatter dækning mod råds-kader, men kun svamp/insektangreb.
 - **Maling af gavltrekan mod nord** – er udført af professionel maler.
 - **Nyt køleskab til John** – er skiftet.
 - **Nyt ved mellembygning og p-plads** – se bemærkningerne om bedet og om maling af gavltrekan. Desuden har Per Frederiksen på eget forslag malet de forskellige hegn/stakitter.
 - **Planer for vedligeholdelse?** Tidligere planer fastholdes.

6. Orientering om fonde ved Jens:

- Odd Fellow logen har afvist ansøgning om tilskud.
- Knud Møller – fonden har accepteret tilskud på kr. 20.000.
- Frivillighedscentret – Jens tilmelder sig centrets kontaktbase.

7. Alkoholpolitik ved Flemming – da Flemming var blevet syg og derfor fraværende udskydes punktet til næste møde incl.

- Drøftelse af eventuelt seminar

8. Prep ved Susan – Susan og Tina har iværksat ekstra-indkøb af diverse husholdningsvarer incl. konserves og fyldt fryserne, så vi kan overholde vore abonnementsaftaler med beboerne. Det aftaltes, at Olav indkøber en nødgenerator (til fødevarerne) og en nødradio

- Hvordan står vi en krisesituation? – vi skal kunne overholde vore madaftaler med beboerne og opbevarer kr. 2.000,00 i kontanter i brandskabet.

9. Eventuelt – intet fremkommet. God bedring til Flemming.

10. Næste møde – 19. februar 2026? – aftalt!

Refereret

Erik Gram